



COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 9 del 27-02-2018	OGGETTO: Perizia di variante relativa ai lavori di "Realizzazione sala polivalente in adiacenza alla Scuola primaria del capoluogo: approvazione
------------------------	--

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **ventisette** del mese di **febbraio**, alle ore previo inviti si è riunita la Giunta Comunale alle ore **14:05** con l'intervento dei Signori:

N.	NOME	CARICA	PRESENZA
1.	LUZII ANDREA	SINDACO	PRESENTE
2.	IACHINI TATIANA	VICE SINDACO	PRESENTE
3.	DI BATTISTA ADRIANO	ASSESSORE	PRESENTE
4.	GATTI CARLA	ASSESSORE	PRESENTE
5.	DI PIERDOMENICO ALESSANDRA	ASSESSORE	PRESENTE

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (ai sensi art. 97, 4° comma del D.Lgs n. 267/2000) il **SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE**.

Il **SINDACO, Avv. ANDREA LUZII**, constatato che il numero degli intervenuti rende legale e valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare la materia in oggetto

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che il progetto esecutivo era stato approvato con Deliberazione di Giunta Complessiva n.99, in data 14/09/2016, per un importo complessivo di euro , di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO		
A) LAVORI		
A.1 LAVORI	€ 159.743,56	
A.2 ONERI SICUREZZA COMPRESI NEI PREZZI DELLE LAVORAZIONI	€ 6.256,44	
TOTALE LAVORI		€166.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 1.660,00	
B.2 SPESE TECNICHE PER PROG, D.L, CONT., SICUREZZA	€ 24.000,00	
INARCASSA (4% DI S. TECNICHE)	€ 960,00	
INCENTIVO RUP ART.93 D.LGS 163/06	€ 2.656,00	
IVA SUI LAVORI (10%)	€ 16.600,00	
IVA SUI S.TEC. E INARCASSA (22%)	€ 5.491,20	
COLLAUDI	€ 1.200,00	
RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 587,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 52.797,56
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO		€218.797,56

Visto che con determinazione del Responsabile del servizio n. 644. del 24/11/2016 del responsabile del procedimento Geom. Fabrizio Verticelli si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura di gara senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione sala polivalente in adiacenza alla Scuola primaria del capoluogo", con il criterio del minor prezzo;

Visto che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 95 del 24.02.2017 esecutiva ai sensi di legge i lavori venivano aggiudicati al prezzo di euro 127.603,16 oltre oneri della sicurezza e si definitiva pertanto il quadro economico post-gara:

QUADRO ECONOMICO POST GARA		
A) LAVORI		
A.1 IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 127.603,16	
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 6.256,44	
TOTALE LAVORI		€ 133.859,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 ECONOMIE DI GARA	€ 35.319,00	
B.2 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 1.338,60	
B.3 SPESE TECNICHE PER PROG, D.L, CONT., SICUREZZA	€ 24.000,00	
B.4 INARCASSA (4% DI S. TECNICHE)	€ 960,00	
B.5 INCENTIVO RUP	€ 2.656,00	
B.6 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 13.385,96	
B.7 IVA SUI S.TEC. E INARCASSA (22%)	€ 5.491,20	
B.8 COLLAUDI	€ 1.200,00	
B.9 RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 587,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 84.937,96
TOTALE COMPLESSIVO		€ 218.797,56

Vista la richiesta inviata dal direttore dei lavori (ing. Rossano Ruggieri) assunta in prot. al n. 10473 del 29.12.2017 con la quale si evidenziavano economie realizzate sui lavori per circa 10.000,00 euro e si richiedeva l'utilizzo per migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio mediante l'apposizione di un materassino termoisolante di cm 10 di spessore;

Vista la nota prot. 0307 del 12.1.2018 con la quale il rup autorizzava i la redazione della suesposta variante alle condizioni riportate nella nota:

- limite del 15% in più dell'importo lavori rispetto al contratto in essere
- le modifiche devono essere migliorative rispetto al progetto approvato
- la perizia non deve comportare l'utilizzo delle economie derivate da ribasso d'asta;

Visti gli elaborati tecnici della suddetta variante a firma del direttore dei lavori ing. Rossano Ruggieri ,assunti in prot. al n. 765 del 29.1.2018 consistenti in:

- Relazione illustrativa

- Computo metrico
- Schema atto di sottomissione
- Elaborato grafico

Visto il quadro economico della perizia di variante:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA VARIANTE n.1		
A) LAVORI		
A.1 IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	€ 127.601,17	
A.2 ONERI SICUREZZA	€ 6.256,44	
TOTALE LAVORI		€ 133.859,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 ECONOMIE DI GARA	€ 32.140,40	
B.2 IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA	€ 1.049,28	
B.3 SPESE TECNICHE PER PROG, D.L, CONT., SICUREZZA	€ 25..150,00	
B.4 INARCASSA (4% DI S. TECNICHE)	€ 1.006,00	
B.5 INCENTIVO RUP	€ 2.656,00	
B.6 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 13.385,96	
B.7 IVA SUI S.TEC. E INARCASSA (22%)	€ 5.720,00	
B.8 COLLAUDI	€ 1.200,00	
B.9 RILIEVI ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 587,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 84.937,96
TOTALE COMPLESSIVO		€ 218.797,56

Riconosciuta la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 161, 9° comma prima parte, del d.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il d.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Con voti unanimi favorevoli,

D E L I B E R A

- 1) **di approvare**, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia di variante relativa ai lavori di “ Realizzazione sala polivalente in adiacenza alla Scuola primaria del capoluogo redatta dal direttore dei lavori Ing. Rossano Ruggieri composta degli elaborati richiamati in premessa che non modifica l'importo di contratto;
- 2) **di approvare** il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra che non prevede un aumento del costo complessivo dell'opera ma solo un assestamento dovuto ad economie registrate dalla direzione lavori durante l'esecuzione;
- 3) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 del TUEL D.Lgs. 18/08/2000, n.267

PARERI OBBLIGATORI

*espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.O.EE.LL.,
approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.*

PROPOSTA DELIBERATIVA n. 9 ad oggetto: perizia di variante relativa ai lavori di
."Realizzazione sala polivalente in adiacenza alla Scuola primaria del capoluogo: approvazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificata la regolarità e la correttezza amministrativa della proposta di deliberazione di cui
all'oggetto, si esprime parere **FAVOREVOLE**

Sant' Omero Lì 16-02-2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Sandro Marcellini

Il presente processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to Avv. ANDREA LUZII

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione n. 9 del 27-02-2018 viene pubblicata nell' Albo Pretorio on-line del Comune in data e che vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del D.Lg.vo n. 267/2000 art. 124.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

Sant'Omero lì,

PROT. N.

La presente delibera il giorno stesso della pubblicazione viene inviata

- ☒ AI CAPIGRUPPO CONSIGLIARI PER ELENCO (art. 125 D.Lg.vo n. 267/2000)
- ☒ ALBO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

ESITO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- [] per decorrenza dei termini, di cui all'art. 134, comma 4°, D.Lgvo n. 267 del 18.08.2000
- [x] perché resa immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgvo 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero lì,

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE